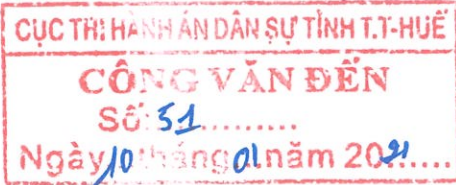


TP. HCM, ngày 04 tháng 01 năm 2022

## THÔNG BÁO

(Về việc bán nợ cho Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam)

- Kính gửi:**
- Công ty TNHH Khánh Đạt
  - Ông Trương Khắc Sơn, bà Lê Thị Hồng Duyên
  - Ông Trần Nghệ, bà Trương Thị Thúy Hạnh
  - Ông Ngô Phương Đông
  - Tòa án nhân dân tỉnh Thừa Thiên Huế
  - Cục Thi hành án Dân sự tỉnh Thừa Thiên Huế
  - Chi cục Thi hành án dân sự Thành phố Huế
  - Các tổ chức, cá nhân khác có liên quan



### Ngân hàng TMCP Á Châu (“ACB”) trân trọng thông báo:

1. Ngày 15/12/2021, ACB đã bán toàn bộ Khoản nợ của Công ty TNHH Khánh Đạt tại ACB cho Công ty TNHH Mua bán nợ Việt Nam (“DATC”) theo Hợp đồng mua bán nợ số 34/2021/MBN-ACB-DATC.

Khoản nợ phát sinh từ: Hợp đồng tín dụng (bao gồm toàn bộ nợ gốc, nợ lãi, phạt, các nghĩa vụ tài chính khác) và các quyền, lợi ích gắn liền với Khoản nợ (kể cả các biện pháp bảo đảm cho Khoản nợ theo các Hợp đồng bảo đảm, các thỏa thuận giữa các bên).

Thông tin Bên Mua nợ như sau:

- **CÔNG TY TNHH MUA BÁN NỢ VIỆT NAM (DATC)**
  - Trụ sở: Số 51 Quang Trung, Phường Nguyễn Du, Quận Hai Bà Trưng, TP Hà Nội
  - Người đại diện theo pháp luật: Ông Phạm Mạnh Thường
  - Điện thoại: 024.39454970 – 024.39454738
  - Fax: 024.39454737
2. Kể từ ngày 31/12/2021, ACB chuyển giao quyền sở hữu Khoản nợ cho DATC. DATC có đầy đủ các quyền chủ nợ đối với Khoản nợ theo các Hợp đồng tín dụng, Hợp đồng bảo đảm, các văn bản, cam kết, thỏa thuận đã ký kết giữa các bên: ACB, Công ty TNHH Khánh Đạt, ông Trương Khắc Sơn, bà Lê Thị Hồng Duyên, ông Trần Nghệ, bà Trương Thị Thúy Hạnh, ông Ngô Phương Đông.
  3. Các quyền của DATC bao gồm nhưng không giới hạn ở các quyền sau theo quy định pháp luật: (i) Tham gia tố tụng tại Tòa án nhân dân các cấp có thẩm quyền; (ii) Yêu cầu, tham gia thi hành án tại Cơ quan thi hành án có thẩm quyền; (iii) Làm việc, đưa ra yêu cầu với các tổ chức, cá nhân có liên quan để thực hiện quyền chủ nợ; (iv) Yêu cầu các bên có liên quan trả nợ, trực tiếp thu nợ, thu giữ và xử lý tài sản bảo đảm; (v) Miễn giảm lãi vay.

Nay, ACB thông báo và đề nghị Công ty TNHH Khánh Đạt, ông Trương Khắc Sơn, bà Lê Thị Hồng Duyên, ông Trần Nghệ, bà Trương Thị Thúy Hạnh, ông Ngô Phương Đông thực

hiện trả nợ trực tiếp và thực hiện các nghĩa vụ khác liên quan đến Khoản nợ nêu trên với DATC kể từ ngày nêu tại mục (2) ở trên.

Trân trọng.

Nơi nhận:

- Như kính gửi;
- Lưu.

**NGÂN HÀNG TMCP Á CHÂU  
ĐẠI DIỆN THEO ỦY QUYỀN**

